

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

N. 13 di Reg. data 09-04-2014	O G G E T T O: Aggiornamento del testo delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) e del Regolamento Edilizio (RE) in conseguenza delle varianti intervenute successivamente alla variante generale approvata con DGRV n. 4015/2001 – Adozione variante ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 4 lettera I
--	---

L'anno duemilaquattordici, il giorno nove del mese di aprile alle ore 20:30, nella consueta sala delle adunanze.

Convocato dal Sindaco con inviti diramati in data utile, si è oggi riunito in sessione Ordinaria, seduta Pubblica, convocazione Prima, il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco MARANGON RENZO e l'assistenza del Segretario Generale, dott. DE VITA MARIO.

Fatto l'appello, risultano presenti:

MARANGON RENZO	Presente	MADDALENA GIUSEPPE	Assente
POLATO MASSIMO	Assente	BEVILACQUA CARLO	Presente
BAZZEGA MASSIMO	Presente	TESTOLIN ANTONIO	Presente
MAISTRELLO GINO	Presente	SIGOLA BRUNA	Presente
BOLZON PAOLO	Presente	AGOSTINI ELENA	Assente
CASETTO IVANO	Presente	ZANZARIN GUERRINO	Presente
FACCO MAURIZIO	Presente	CAPPELLARI GIORGIO	Assente
DE ANTONI CHIARA	Assente	OMENETTO LUCIANO	Presente
GUZZO GABRIELE	Presente		

Presenti n. 12

Assenti n. 5

Risulta altresì presente l'assessore ZANARELLA MAURIZIO, membro della G.C. esterno al Consiglio Comunale.

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopra indicato.

PARERI - ART. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere in ordine alla regolarità tecnica della proposta

Parere favorevole: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SEGATO ALDALBERTO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che successivamente all'entrata in vigore del Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R.V. n. 4015 del 31/12/2001 (B.U.R. n. 15 de 05/02/2002) sono intervenute le seguenti varianti:

Elenco delle varianti approvate successivamente all'entrata in vigore del P.R.G. approvato con D.G.R.V. n. 4015 del 31.12.2001 (B.U.R. n. 15 del 05.02.2002):

- VARIANTE N. 3 – a sensi dell'art. 48 L.R. 11/2004 [art. 50 comma 3 della L.R. 61/85], approvata con modifiche d'ufficio con D.R.G.V. n. 2638 del 07.08.2006, attinente agli art. 5, 13 e 29;
- VARIANTE N. 4 – a sensi dell'art. 48 L.R. 11/2004 [art. 50, comma 3 della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.R.G.V. n. 78 del 22.01.2008, attinente agli art. 30, 32 e 52;
- VARIANTE N. 5 – a sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004 [art. 50 comma 3 della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.R.G.V. n. 3751 del 24.11.2009, attinente agli art. 5, 26, 32 e 34;
- VARIANTE N. 10 – a sensi dell'art. 48 L.R. 11/2004 [art. 50 comma 9 e 4 della L.R. 61/85], confermata con modifica con D.C.C. n. 06 del 24.01.2007, attinente all'art. 28;
- VARIANTE N. 12 – a sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004 [art. 50 comma 4 lett. l) della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.C.C. n. 15 del 14.03.2007, attinente all'art. 28;
- VARIANTE N. 15 – a sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004 [art. 50 comma 4, lett. l) della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.C.C. n. 42 del 21.04.2009, attinente all'art. 56 bis;
- VARIANTE N. 25 - a sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004 [art. 50, comma 4, lett. l) della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.C.C. n. 72 del 20.12.2012, attinente all'art. 33.

Elenco delle varianti approvate successivamente all'entrata in vigore del P.R.G. approvato con D.G.R.V. n. 4015 del 31.12.2001 (B.U.R. n. 15 del 05.02.2002) che interessano il REGOLAMENTO EDILIZIO:

- VARIANTE N. 4 – a sensi dell'art. 48 L.R. 11/2004 [art. 50, comma 3 della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.R.G.V. n. 78 del 22.01.2008, attinente agli art. 30, 32 e 52;
- VARIANTE N. 5 – a sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004 [art. 50 comma 3 della L.R. 61/85], approvata in via definitiva con D.R.G.V. n. 3751 del 24.11.2009, attinente agli art. 5, 26, 32 e 34;
- INTEGRAZIONE AL R.E.C. : approvazione di integrazione normativa (art. 89bis) con D.C.C. n. 7 del 23.02.2012 a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 79bis della L.R. 61/85 a sensi del T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- APPENDICE AL R.E.C. - Regolamento comunale per la realizzazione di strutture temporanee a servizio di attività produttive e agricole approvato con D.C.C. n. 68 del 15.07.2010, a sensi dell'art. 42, comma 2, lett.a) del T.U. 267/2000 e s.m.i.

CONSIDERATO che alcune varianti alle NTA sono state approvate con prescrizioni e che la loro implementazione nel repertorio normativo non avviene attraverso la semplice addizione di testi indicati nel dispositivo regionale di approvazione, ma attraverso il ragionato inserimento nel testo delle norme, dei concetti indicati con le prescrizioni;

EVIDENZIATO che si rende necessaria non una semplice presa d'atto, ma una consapevole lettura e approvazione dei testi introdotti nelle norme in applicazione di precise prescrizioni dei dispositivi di approvazione regionale;

PRESO ATTO che le Norme Tecniche di Attuazione ed il Regolamento Edilizio utilizzati come base di partenza per introdurre gli aggiornamenti con le varianti parziali ad oggi vigenti sono quelli derivanti dalla variante n° 4 aggiornata con le prescrizioni contenute nella delibera della Giunta Regione n°2.129 del 04/07/2006 riferite all'approvazione ai sensi dell'art. 45 (con modifiche d'ufficio), escluse le proposte di modifica ai sensi art. 46 della L.R. 61/1985;

CONSIDERATO che l'arch. Bruno A.M. Michelin dello Studio Michelin Architetti Associati ha provveduto all'aggiornamento delle Norme Tecniche di Attuazione e del Regolamento Edilizio comprendendo:

- le modifiche dovute dall'accoglimento delle controdeduzioni alle proposte di stralcio della Regione Veneto ai sensi art. 46 della L.R. n° 61/1985 riferite alla variante parziale n°4 (approvazione definitiva con la delibera della Giunta Regionale n° 78 22/01/2008);
- le modifiche dovute all'accoglimento delle varianti parziali descritte in premessa;

VISTE le leggi 17.8.1942 n. 1150, 8.6.1967 n. 765, 28.1.1977 n. 10, 28.2.1985 n. 61, nonché il D.P.R. 380/2001 e la L.R. 11/2004 e successive modificazioni e integrazioni ;

RITENUTA, quindi, la necessità, anche in funzione dell'adozione del P.A.T. (Piano di Assetto del Territorio), di acquisire con apposita variante il testo delle Norme Tecniche di Attuazione e del Regolamento Edilizio aggiornato in conseguenza delle suddette varianti approvate dalla Giunta Regionale;

ACQUISITO il parere - inserito in preambolo - del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta;

CONFERMATA dal Segretario Comunale, con la sottoscrizione del presente verbale, la conformità della proposta di deliberazione in oggetto alle leggi, allo statuto e ai regolamenti ;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese,

DELIBERA

1. **Di adottare** una variante ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 4 lettera I per l'aggiornamento del testo delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) e del Regolamento Edilizio (RE) in conseguenza delle varianti intervenute successivamente alla variante generale approvata con DGRV n. 4015/2001, costituita dai seguenti elaborati:
 - Norme Tecniche di Attuazione (NTA);
 - Regolamento Edilizio (RE);

2. **Di incaricare** il responsabile dell'area tecnica di tutti gli ulteriori adempimenti di pubblicazione e deposito previsti dai commi 6, 7 e 8 dell'art. 50 della L.R. 61/85;
3. **Di dichiarare**, con voti favorevoli unanimi, resi in separata e apposita votazione, la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE
(MARANGON RENZO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. DE VITA MARIO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Camisano Vicentino, per 15 giorni consecutivi da oggi _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. DE VITA MARIO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Camisano Vicentino dal _____ al _____ n. _____ registro pubblicazione atti, non ha riportato nei dieci giorni successivi all'eseguita pubblicazione alcuna denuncia di vizi di legittimità ed E' DIVENUTA ESECUTIVA il _____ ai sensi dell'art.134 comma 3° del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. DE VITA MARIO)



COMUNE DI CAMISANO VICENTINO

Pubblicato all'Albo Comunale il _____

Ritirato il _____